

Số: /TB – THCSTT2

Củ Chi, ngày 10 tháng 08 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v tổ chức đấu giá gói cho thuê mặt bằng làm dịch vụ Căn- tin, xe đạp tại trường THCS Thị Trần 2,

Trường THCS Thị Trần 2, thông báo đến các đơn vị, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá thuê mặt bằng làm dịch vụ Căn- tin và giữ xe học sinh tại nhà trường từ năm học 2020-2021 thì liên hệ phòng tài vụ nhà trường theo thông báo như sau:

1. Nội dung đấu giá :

Khai thác dịch vụ Căn –tin, giữ xe học sinh tại Trường THCS Thị Trần 2

Địa chỉ: Số 28, đường Lê Vĩnh Huy, KP7, Thị Trần Củ Chi, huyện Củ Chi, TP HCM.

2. Đối tượng tham gia:

Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực, kinh nghiệm kinh doanh và đủ hồ sơ pháp lý theo yêu cầu tại mục 7 của thông báo này.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá:

- Thời gian phát hành và nhận hồ sơ dự đấu giá:

Từ ngày ra thông báo đến 8 giờ 00 ngày 25 / 8 /2020

- Địa điểm phát hành và nộp hồ sơ :

Tài vụ nhà trường (Cô Lê Thị Dạ Ngọc *hoặc* Cô Nguyễn Thị Thắm)

- Thời gian, địa điểm tổ chức xét hồ sơ và đấu giá:

Lúc 8 giờ 00 ngày 25 tháng 08 năm 2020 tại Phòng truyền thống nhà trường

4. Thời gian, địa điểm công bố kết quả: 9 giờ 00 phút ngày 25/08/2020.

5. Thông tin chung:

- Vị trí Căn- tin: Tầng trệt phía sau Khu C

- Diện tích mặt bằng khai thác: gần 300 m²

- Số lượng Cán bộ, giáo viên, nhân viên: 81 người.

- Số lượng học sinh dự kiến: 1.500 học sinh (Học 2 buổi 100%)

- Thời gian học: Buổi sáng từ 6 giờ 45 phút đến 10 giờ 45 phút, Buổi chiều từ 13 giờ 30 đến 16 giờ 45 phút, giờ ra chơi theo quy định của nhà trường.

-Trường có tổ chức bán trú cho học sinh, nhà trường đặt suất ăn từ công ty thực phẩm, không liên quan đến hoạt động của căn tin.

- Các ngày nghỉ lễ trong năm theo văn bản hướng dẫn của ngành và các cấp quản lý quy định.

- Các ngày tổ chức sự kiện, hoạt động theo kế hoạch của trường.

6. Quy định tham gia đấu giá:

- Người tham dự đấu giá phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ (theo quy định tại Mục 7).

- Lệ phí mua hồ sơ : 200.000đ (Hai trăm ngàn đồng chẵn)/ 1 bộ hồ sơ

7. Hồ sơ tham dự đấu giá:

- Đơn xin tham dự đấu giá (theo mẫu);

- Phương án khai thác dịch vụ. (Tự trình bày bằng văn bản)

- Phiếu tham gia đấu giá.

- Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ (nơi đã hoặc đang khai thác dịch vụ hay Giấy phép kinh doanh).

- 01 bản sao công chứng giấy CMND.

- 01 bản sao công chứng sổ hộ khẩu.

- Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn vệ sinh thực phẩm.

- Giấy xác nhận kiến thức về an toàn thực phẩm.

- Giấy khám sức khỏe người bán (có thể bổ sung khi ký hợp đồng)

- Giấy chứng nhận thực phẩm có chất lượng xuất xứ rõ ràng.

- Hồ sơ lưu trữ thực phẩm mỗi ngày (Bổ sung sau khi trúng thầu).

* Phí bảo đảm dự thầu: 20.000.000đ/tháng (Hai mươi triệu đồng chẵn).

+ Lệ phí này sẽ hoàn trả lại sau phiên đấu giá đối với đơn vị không trúng , đối với đơn vị trúng thầu sẽ được hoàn trả lại sau khi kết thúc hợp đồng, nếu trúng mà bỏ thầu thì tiền này sung vào công quỹ cơ quan (Nguồn thu khác phục vụ CSVN nhà trường)

8. Ký hợp đồng:

- Thời điểm bắt đầu hợp đồng: Từ ngày 26/8/2020

- Thời gian hợp đồng khai thác Căn- tin, giữ xe đạp: 03 năm và năm thứ hai sẽ tăng so với giá trúng thầu năm thứ nhất (thương thảo khi ký hợp đồng)

- Khi đã trúng thầu, nhà thầu không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.

- Sau khi hết hợp đồng sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu thầu lại.

- Nếu người trúng thầu không đến ký hợp đồng hoặc không thực hiện đúng các nội dung trong thông báo này thì nhà trường không hoàn lại số tiền ký quỹ và chỉ định người có hồ sơ hợp lệ và có giá cao liền kề được xem như trúng thầu.

9. Mức giá khởi điểm:

Căn cứ vào số lượng học sinh (khoảng 1.500 học sinh cả 4 khối là 36 lớp) và điều kiện cơ sở vật chất của đơn vị. Hội đồng đấu thầu thống nhất đưa ra mức giá khởi điểm như sau:

320.000.000 đồng/ năm (Ba trăm hai mươi triệu đồng trên một năm)

*) Một số yêu cầu cơ bản đối với Căn- tin:

+ Các loại thức ăn, nước uống được bán và giá thức ăn, nước uống tại Căn- tin: Được thể hiện qua hợp đồng, có bảng niêm yết giá.

+ Thực hiện đúng quy định về an toàn vệ sinh thực phẩm của ngành Y tế, ngành Giáo dục và các cấp quản lý quy định.

+ Thực hiện đúng các quy định pháp luật hiện hành.

+ Thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm).

+ Thời gian ký hợp đồng: 3 năm dự kiến bắt đầu từ ngày 26/08/2020 đến 31/5/2023.

Nội dung chi tiết sẽ thể hiện trong các điều khoản của hợp đồng giữa bên khi ký hợp đồng.

+ Khi đã ký hợp đồng thì tất cả những người tham gia hoạt động căn- tin phải có giấy chứng nhận khám sức khỏe do bệnh viện tuyến huyện trở lên công nhận.

+ Phương án khai thác dịch vụ căn -tin (nộp kèm theo hồ sơ tham gia).

*) Một số yêu cầu giữ xe đạp.

- Trang phục phù hợp môi trường sư phạm.

- Chịu trách nhiệm vệ sinh và an toàn PCCC toàn khu vực liên quan.

- Giữ xe đúng giá, an toàn, không để xảy ra hư hỏng :

+ Xe đạp : 1.000 đ/ lần gửi

+ Xe điện: 2.000 đ/ lần gửi

+ Không giữ xe gắn máy.

*) Đối với nhân viên làm việc ở căn- tin:

+ Nhân viên làm việc ở căn- tin phải mặc cùng 1 loại áo đồng phục do người trúng thầu trang bị.

+ Không chửi thề, nói tục; lời nói, hành động đối với học sinh, cha mẹ học sinh phải lịch sự, nhẹ nhàng. Khi có mâu thuẫn xảy ra phải phối hợp với nhà trường cùng giải quyết.

+ Học sinh có vi phạm hoặc sai trái gì thì báo cáo với nhà trường cùng giải quyết, nhân viên không được chửi, xúc phạm danh dự hoặc đánh học sinh.

+ Nhân viên không được hút thuốc, đánh bài, tổ chức uống rượu bia và không ở lại đêm trong trường.

+ Nhân viên phải có trách nhiệm giữ vệ sinh chung, để xe, hàng hoá đúng nơi quy định và luôn giữ gìn sạch sẽ khu bán hàng, khu vực ăn uống của học sinh.

+ Khi đã ký hợp đồng thì tất cả những người tham gia hoạt động căn- tin phải có giấy chứng nhận khám sức khoẻ theo yêu cầu quy định của nhà nước, phù hợp với Phương án khai thác dịch vụ căn- tin theo đúng hồ sơ trúng thầu.

+ Nhân viên căn- tin phải tuân thủ mọi nội quy của nhà trường.

10. Điều kiện nhà trường chấm dứt hợp đồng:

+ Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu người trúng thầu vi phạm một trong số các nội dung ở mục số 8 và mục số 9 thì nhà trường sẽ đơn phương chấm dứt hợp đồng.

+ Khi có sự phản ánh của giáo viên, cha mẹ học sinh hoặc học sinh về những việc làm không đúng của nhân viên căn- tin làm ảnh hưởng đến uy tín của nhà trường thì nhà trường sẽ đơn phương chấm dứt hợp đồng.

11. Xét chọn đơn vị nhận thầu:

- Nhà trường thành lập Hội đồng đấu giá để thu thập hồ sơ và tổ chức đấu giá.

- Các tổ chức, cá nhân tham gia dự đấu giá thực hiện bỏ phiếu kín giá dự thầu.

- Hội đồng đấu giá sẽ căn cứ hồ sơ và giá dự thầu để chọn đơn vị trúng thầu là đơn vị có hồ sơ đúng theo quy định tại mục 7 và có giá dự thầu cao nhất.

* Lưu ý: Tất cả các hồ sơ tập hợp để vào phong bì dán kín có niêm phong với đủ chữ ký của người dự đấu giá và thành viên nhà trường theo phân công của Hiệu trưởng.

Trên đây là thông báo của Trường THCS Thị Trấn 2./.

Nơi nhận:

- Niêm yết bảng thông báo tại cổng bảo vệ;
- Đăng công thông tin nhà trường, trang web;
- Công khai hội đồng sư phạm;
- Lưu: VT, Hồ sơ KT.

HIỆU TRƯỞNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM DỰ ĐẤU GIÁ
DỊCH VỤ CẮN -TIN, XE ĐẠP**

Kính gửi: Hội đồng đấu giá trường THCS Thị Trấn 2.

Tôi tên: Năm sinh:

Chứng minh nhân dân số:

Cấp ngày: tại

Điện thoại liên lạc:

Địa chỉ thường trú:

.....

Nay tôi đăng ký xin tham dự đấu giá dịch vụ Cắt -tin, giữ xe đạp tại trường THCS Thị Trấn 2.

Tôi xin nghiêm chỉnh chấp hành các thủ tục đấu giá của Hội đồng.

Củ Chi, ngày tháng năm 2020

Người làm đơn
(Ký và ghi rõ họ tên)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

PHIẾU THAM GIA ĐẤU GIÁ CĂN TIN, XE ĐẠP

Họ và tên người tham gia đấu giá:

Địa chỉ:

Giá tham gia đấu giá (bằng số):

Bằng chữ:

Ngày tháng năm 2020

Người tham gia đấu giá

(Ký, ghi rõ họ và tên)

