

Số: 507/2025/TB-ĐGVN

V/v: Đấu giá tài sản

Ngày 12 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam. Địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội

2. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Bình Hòa. Địa chỉ: Tỉnh lộ 9, ấp 4B, xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá đấu giá: Quyền tổ chức vận hành căn tin và bãi giữ xe học sinh tại trường THCS Bình Hòa. Cụ thể:

STT	Hạng mục	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm để đấu giá cho thuê 01 năm (đồng)	Tiền đặt trước tham dự đấu giá (đồng)	Tiền hồ sơ mời tham gia (Đồng)	Bước giá đấu giá (đồng)
1	Căn tin cơ sở 1	20	252.000.000	13.000.000	100.000	1.000.000
	Bãi xe cơ sở 1	30				
	Căn tin cơ sở 2	35				
	Bãi xe cơ sở 2	50				

Lưu ý: Thời hạn cho thuê mặt bằng khai thác tài sản: 05 năm

4. Nguồn gốc, chất lượng của tài sản: Tài sản thuộc quyền quản lý của Trường THCS Bình Hòa theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá của Hiệu trưởng trường THCS Bình Hòa ngày 21/02/2025.

5. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến
- Phương thức trả giá: Phương thức trả giá lên

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày 17/3/2025 đến ngày 19/3/2025 (Giờ hành chính)
- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Trường THCS Bình Hòa - Tỉnh lộ 9, ấp 4B, xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

7. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá.

- Thời gian bắt đầu: 08h00 ngày 12/3/2025.
- Thời gian hết hạn: 16h00 ngày 25/3/2025

(Lưu ý: Thời gian là các ngày làm việc trong tuần trừ thứ 7, chủ nhật)

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại:

+ Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đấu giá Việt Nam. Địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

+ Trường THCS Bình Hòa - Tỉnh lộ 9, ấp 4B, xã Bình Mỹ, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh.

Lưu ý:

- Khách hàng tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia: dgts.moj.gov.vn; Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietsnam.vn và liên hệ đến Tổ chức hành nghề đấu giá để được hướng dẫn mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá qua đường Bưu chính (nếu có).

- Người mua hồ sơ tham gia đấu giá có nhu cầu lấy hóa đơn thì phải cung cấp đầy đủ thông tin (tên, địa chỉ, mã số thuế, Email nhận hóa đơn điện tử) chậm nhất trước thời điểm kết thúc việc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá. Sau thời điểm này, Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam lập hóa đơn tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá theo quy định pháp luật về hóa đơn, chứng từ.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá là các tổ chức đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá có thể chủ động thực hiện việc mua và nộp Hồ sơ tham gia đấu giá đã được niêm yết công khai trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến: online.daugiavietsnam.vn. Hồ sơ tham gia đấu giá được nộp (02 bộ bản sao chứng thực), bao gồm các giấy tờ sau:

- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty ban hành);
- Giấy phép kinh doanh có ngành nghề phù hợp;
- CCCD của người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức);
- Giấy ủy quyền bản chính, CCCD của người được ủy quyền (trường hợp ủy quyền);
- Các giấy tờ chứng minh năng lực kinh nghiệm (Chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm);
- Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (có thể gửi bản chụp giấy chuyển tiền đến hòm thư điện tử: online.daugiavietsnam@gmail.com)

Lưu ý: Khách hàng tham khảo quy chế cuộc đấu giá được niêm yết công khai tại Trang đấu giá trực tuyến: online.daugiavietsnam.vn để chủ động đăng ký tài khoản của tổ chức mình trên hệ thống đấu giá trực tuyến (nếu chưa đăng ký tài khoản).

9. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

- Thời gian bắt đầu: 08h00 ngày 12/3/2025

- Thời gian hết hạn: 16h00 ngày 25/3/2025

Thông tin nộp tiền đặt trước:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam

- Số tài khoản: 118 0027 11832, mở tại: Vietinbank – Chi nhánh TP Hà Nội

- Nội dung: “<Tên khách hàng> nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản của Trường THCS Bình Hòa”

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 09h30 đến 10h30 ngày 28/3/2025 tại Trang đấu giá trực tuyến Online.daugiavietnam.vn.

(Trường hợp bất khả kháng có sự thay đổi về thời gian bắt đầu mở phiên đấu giá, Công ty sẽ thông báo kịp thời đến Người có tài sản và người đủ điều kiện tham gia đấu giá qua một trong các hình thức: Email hoặc số điện thoại khách hàng đã cung cấp trên Đơn đăng ký đấu giá hoặc trên Trang đấu giá trực tuyến)

11. Thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ: CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
- Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội; Điện thoại: 024.39842728.

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Khu Giang