

=====

TP.HCM, ngày 01 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ

- 1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:** Trường THCS Trần Huy Liệu. Địa chỉ: 89 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 4, Q. Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh
- 2. Tên tài sản thẩm định giá:** Quyền sử dụng và khai thác mặt bằng vào mục đích cho thuê để kinh doanh căng tin trong khuôn viên Trường THCS Trần Huy Liệu.
- 3. Mục đích thẩm định giá:** xác định mức giá khởi điểm để tiến hành các thủ tục đấu giá lựa chọn đơn vị thuê mặt bằng.
- 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**
 - a. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.
 - b. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.
 - c. Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.
 - d. Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,
 - e. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá,...)
 - f. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ gồm có:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2021.

6. Thời gian địa chỉ nộp hồ sơ:

Trường THCS Trần Huy Liệu mời các đơn vị có quan tâm gửi thư đề xuất cung cấp phí thẩm định giá đề xuất (bao gồm VAT), thời gian hoàn thành và các nội dung khác.

Thư gửi về: Trường THCS Trần Huy Liệu. Địa chỉ: 89 Nguyễn Đình Chiểu, Phường 4, Q. Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh. SĐT liên hệ: 0907305555 – Thầy Tuấn

Thời hạn nộp đề xuất: đến hết 16h00' ngày 07/06/2022.

Rất mong nhận được sự quan tâm và hợp tác của các đơn vị.

TRƯỜNG THCS TRẦN HUY LIỆU