

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TƯ PHÁP

Số: **3806** /STP-KTrVB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **24** tháng **7** năm 2023

V/v rà soát văn bản quy phạm pháp luật do
Trung ương và Thành phố ban hành liên
quan đến quản lý, sử dụng tài sản công

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành Thành phố;
- Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức;
- Ủy ban nhân dân các quận, huyện.

Ngày 31 tháng 8 năm 2022, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Chỉ thị số 10/CT-UBND về việc thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu trong công tác quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công. Tại Mục 2 Chỉ thị có nội dung:

“2. Về việc rà soát các văn bản quy phạm pháp luật:

Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan thực hiện việc rà soát các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công để kịp thời đề xuất việc sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới bảo đảm phù hợp với quy định của Luật và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật”.

Thực hiện chỉ đạo nêu trên, Sở Tư pháp đề nghị các sở, ban, ngành Thành phố, Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức, Ủy ban nhân dân các quận, huyện phối hợp thực hiện rà soát văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn Thành phố theo các nội dung sau:

I. ĐỐI TƯỢNG, PHẠM VI RÀ SOÁT

Các văn bản quy phạm pháp luật do Trung ương và Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành còn hiệu lực liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công.

Qua rà soát bước đầu, Sở Tư pháp đã tổng hợp sơ bộ có 58 văn bản liên quan đến nội dung rà soát, trong đó gồm: 52 văn bản do Trung ương ban hành, 06 văn bản do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành (các văn bản này được nêu tại Phụ lục 3 đính kèm).

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN RÀ SOÁT

1. Lập Danh mục văn bản rà soát

Trên cơ sở rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do Trung ương và và Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành thuộc đối tượng, phạm vi rà soát, các cơ quan, đơn vị tham khảo Danh mục văn bản do Sở Tư pháp lập nêu tại Phụ lục 3 để lập Danh mục văn bản được rà soát có liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của cơ quan, đơn vị mình theo Mẫu 1 (kèm Phụ lục 1) và bổ sung các văn bản khác liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công (nếu có).

2. Thực hiện rà soát

Căn cứ các quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và thực tiễn công tác này của các cơ quan, đơn vị trong thời gian qua, các cơ quan, đơn vị thực hiện rà soát các văn bản này, nhằm phát hiện những hạn chế, bất cập, thiếu khả thi trong các quy định pháp luật gây thất thoát, lãng phí tài sản công, nhất là đối với đất đai, trụ sở làm việc, đề kiến nghị cơ quan, người có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới văn bản theo các hình thức được quy định tại Điều 143 Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ).

Nội dung kiến nghị xử lý văn bản được thực hiện theo Mẫu 2 (kèm Phụ lục 2).

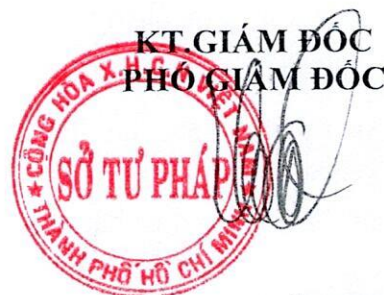
III. BÁO CÁO KẾT QUẢ RÀ SOÁT VĂN BẢN

Đề nghị các cơ quan, đơn vị xây dựng Báo cáo kết quả rà soát văn bản kèm Danh mục văn bản được rà soát (Mẫu 1), Danh mục văn bản được kiến nghị xử lý (Mẫu 2) và gửi về Sở Tư pháp **trước ngày 15 tháng 8 năm 2023** để Sở Tư pháp tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, kiến nghị cơ quan, người có thẩm quyền xử lý./.

(Đính kèm: Chỉ thị số 10/CT-UBND, Phụ lục 1, 2, 3) *le*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTrVB (LQH).



Nguyễn Thị Hồng Hạnh

Phụ lục 1
(Đính kèm Công văn số ~~380~~³⁸⁰⁶/STP-KTrVB ngày ~~24~~²⁴ tháng 7 năm 2023)

Mẫu 1

DANH MỤC

**Văn bản quy phạm pháp luật do Trung ương và Thành phố ban hành còn hiệu lực
được rà soát liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công**

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
I. Văn bản do Trung ương ban hành					
1.					
2.					
3.					
...					
II. Văn bản do Thành phố ban hành					
1.					
2.					
3.					
...					

Phụ lục 2
(Đính kèm Công văn số ~~386~~ STP-KTrVB ngày 24 tháng 7 năm 2023)

Mẫu 2

DANH MỤC
Văn bản quy phạm pháp luật được kiến nghị xử lý liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành	Tên gọi văn bản	Kiến nghị hình thức xử lý ¹	Nội dung kiến nghị/Lý do kiến nghị ² (nêu cụ thể điều, khoản, điểm...)	Cơ quan chủ trì xử lý
1						
2						
3						
...						

¹ Sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới

² Đánh giá và nêu cụ thể nội dung nào không còn phù hợp quy định pháp luật hiện hành hoặc thực tiễn của Thành phố

Phụ lục 3

(Đính kèm Công văn số ~~3806~~ STP-KTrVB ngày ~~24~~ tháng 7 năm 2023)

DANH MỤC

**Văn bản quy phạm pháp luật do Trung ương và Thành phố ban hành còn hiệu lực
liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công**

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
I. Văn bản do Trung ương ban hành					
1.	Luật	15/2017/QH14 Ngày 21/06/2017	Luật quản lý sử dụng tài sản công	01/01/2018	
2.	Luật	64/2020/QH14 Ngày 18/06/2020	Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư	01/01/2018	
3.	Nghị định	151/2017/NĐ-CP Ngày 26/12/2017	Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công	01/01/2018	
4.	Nghị định	152/2017/NĐ-CP Ngày 27/12/2017	Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp	01/01/2018	
5.	Nghị định	129/2017/NĐ-CP Ngày 31/12/2017	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi	01/01/2018	
6.	Nghị định	165/2017/NĐ-CP Ngày 31/12/2017	Quy định việc quản lý, sử dụng tài sản tại cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam	01/01/2018	
7.	Nghị định	166/2017/NĐ-CP Ngày 31/12/2017	Quy định tiêu chuẩn, định mức và chế độ quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan Việt Nam ở nước ngoài	01/01/2018	
8.	Nghị định	167/2017/NĐ-CP Ngày 31/12/2017	Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công.	01/01/2018	
9.	Nghị định	67/2021/NĐ-CP Ngày 15/07/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công	01/09/2021	
10.	Nghị định	29/2018/NĐ-CP Ngày 05/03/2018	quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.	05/03/2018	
11.	Nghị định	43/2018/NĐ-CP Ngày 12/03/2018	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng hải.	12/03/2018	
12.	Nghị định	44/2018/NĐ-CP Ngày 13/03/2018	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng không	13/03/2018	

13.	Nghị định	45/2018/NĐ-CP Ngày 13/03/2018	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa	13/03/2018	
14.	Nghị định	46/2018/NĐ-CP Ngày 14/03/2018	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia.	14/03/2018	
15.	Nghị định	70/2018/NĐ-CP Ngày 15/03/2018	Quy định việc quản lý, sử dụng tài sản được hình thành thông qua việc triển khai thực hiện nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước.	15/05/2018	
16.	Nghị định	85/2018/NĐ-CP Ngày 30/05/2018	Quy định về tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô tại đơn vị lực lượng vũ trang nhân dân	15/07/2018	
17.	Nghị định	04/2019/NĐ-CP Ngày 11/01/2019	Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô	25/02/2019	
18.	Nghị định	33/2019/NĐ-CP Ngày 23/04/2019	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ	17/06/2019	
19.	Nghị định	69/2019/NĐ-CP Ngày 15/08/2019	Quy định việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư khi thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao	01/10/2019	
20.	Nghị định	43/2022/NĐ-CP Ngày 24/06/2022	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch	08/08/2022	
21.	Nghị định	90/2022/NĐ-CP Ngày 28/10/2022	Về quản lý, sử dụng nhà, đất do Bộ Ngoại giao quản lý để phục vụ hoạt động đối ngoại của Nhà nước	15/12/2022	
22.	Quyết định	41/2017/QĐ-TTg Ngày 15/09/2015	Quy định trình tự, thủ tục điều chuyển công trình điện được đầu tư bằng vốn nhà nước sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam quản lý	11/01/2017	
23.	Quyết định	50/2017/QĐ-TTg Ngày 01/01/2017	Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị	01/01/2017	
24.	Thông tư	184/2013/TT-BTC Ngày 04/12/2013	Hướng dẫn tiêu chuẩn và điều kiện của Phần mềm Quản lý tài sản cố định áp dụng trong khu vực hành chính sự nghiệp	20/01/2014	
25.	Thông tư liên tịch	59/2014/TTLT-BTC-BGTVT Ngày 09/05/2014	Hướng dẫn về thu, nộp và sử dụng nguồn thu cho thuê khai thác kết cấu hạ tầng bến cảng, cầu cảng được đầu tư bằng vốn nhà nước	24/06/2014	
26.	Thông tư	158/2016/TT-BTC Ngày 25/10/2016	Quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác Phần mềm Tổng hợp số liệu kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ	01/01/2017	

27.	Thông tư	27/2017/TT-BYT Ngày 28/06/2017	Quy định việc quản lý, sử dụng xe ô tô cứu thương	15/09/2017	
28.	Thông tư	144/2017/TT-BTC Ngày 29/12/2017	Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công	15/02/2018	
29.	Thông tư	37/2018/TT-BTC Ngày 16/04/2018	Hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công	01/06/2018	
30.	Thông tư	125/2021/TT-BTC Ngày	Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16 tháng 4 năm 2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công	15/02/2022	
31.	Thông tư	45/2018/TT-BTC Ngày 30/01/2021	Hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp	02/07/2018	
32.	Thông tư	47/2018/TT-BTC Ngày 07/05/2018	Hướng dẫn xác định giá cho thuê, giá khởi điểm để đấu giá cho thuê, chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông và thủy lợi	01/07/2018	
33.	Thông tư	57/2018/TT-BTC Ngày 15/05/2018	Hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân	20/08/2018	
34.	Thông tư	63/2018/TT-BTC Ngày 30/07/2018	Hướng dẫn một số điều của Nghị định số 70/2018/NĐ-CP ngày 15/5/2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng tài sản được hình thành thông qua việc triển khai thực hiện nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước	15/09/2018	

35.	Thông tư	67/2018/TT-BTC Ngày 06/08/2018	Hướng dẫn việc quản lý, vận hành, trao đổi và khai thác thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công	01/09/2018	
36.	Thông tư	75/2018/TT-BTC Ngày 17/08/2019	Hướng dẫn việc quản lý, vận hành, trao đổi và khai thác thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công	02/10/2018	
37.	Thông tư	38/2018/TT-BLĐTBXH Ngày 28/12/2018	Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực giáo dục nghề nghiệp	10/02/2019	
38.	Thông tư	06/2019/TT-BGTVT Ngày 31/09/2019	Quy định tiêu chí giám sát, nghiệm thu kết quả bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia theo chất lượng thực hiện và chế độ, quy trình bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia	01/04/2019	
39.	Thông tư	10/2019/TT-BTC Ngày 20/02/2019	Thông tư số 10/2019/TT-BTC ngày 20/2/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá trị tài sản là kết quả của nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước	06/04/2019	
40.	Thông tư	TT-BGTVT Ngày 28/02/2019	Quy định tiêu chí giám sát, nghiệm thu kết quả bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa theo chất lượng thực hiện	01/06/2019	
41.	Thông tư	24/2019/TT-BTC Ngày 22/04/2019	Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô	06/06/2019	
42.	Thông tư	05/2019/TT-BNNPTNT Ngày 02/05/2019	Quy định chế độ, quy trình bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi	01/07/2019	
43.	Thông tư	08/2019/TT-BYT Ngày 31/05/2019	Hướng dẫn tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng thuộc lĩnh vực y tế	01/08/2019	
44.	Thông tư	16/2019/TT-BGDĐT Ngày 04/10/2019	Hướng dẫn tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo	20/11/2019	
45.	Thông tư	42/2019/TT-BGTVT Ngày 30/10/2019	Quy định tiêu chí, kiểm tra, giám sát, đánh giá, nghiệm thu chất lượng dịch vụ sự nghiệp công bảo đảm an toàn hàng hải	01/01/2020	
46.	Thông tư	86/2019/TT-BTC Ngày 03/12/2019	Hướng dẫn xác định giá khởi điểm đấu giá cho thuê, chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ do Nhà nước đầu tư, quản lý	20/01/2020	

47.	Thông tư	48/2019/TT-BGTVT Ngày 17/12/2019	Quy định tiêu chí giám sát, nghiệm thu kết quả bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo chất lượng thực hiện và việc áp dụng hình thức bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ	15/02/2020	
48.	Thông tư	56/2019/TT-BGTVT Ngày 31/12/2019	Quy định tiêu chí giám sát, nghiệm thu kết quả bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không theo chất lượng thực hiện và chế độ, quy trình bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng hàng không	25/02/2020	
49.	Thông tư	03/2020/TT-BGDĐT Ngày 10/02/2020	Quy định chỉ tiết hướng dẫn về tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp thuộc lĩnh vực giáo dục và đào tạo	27/03/2020	
50.	Thông tư	7/2020/TT-BYT Ngày 14/05/2020	Hướng dẫn tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng trong lĩnh vực y tế	27/06/2020	
51.	Thông tư	65/2021/TT-BTC Ngày 29/07/2021	Quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa tài sản công	15/09/2021	
52.	Thông tư	35/2022/TT-BTC Ngày 16/06/2022	Quy định chế độ quản lý, tính hao mòn tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ là tài sản cố định	30/07/2022	

II. Văn bản do Thành phố ban hành

1.	Nghị quyết	08/NQ-HĐND Ngày 12/07/2018	Về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về Hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh	12/07/2018	
2.	Nghị quyết	20/NQ-HĐND Ngày 08/10/2018	Về phân cấp thẩm quyền quyết định bán đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với nhà đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc Thành phố quản lý	08/10/2018	
3.	Chỉ thị	28/2012/CT-UBND Ngày 25/12/2012	Về tăng cường công tác quản lý, phòng chống mất cắp tài sản công thuộc các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn thành phố	04/01/2012	
4.	Quyết định	27/2018/QĐ-UBND Ngày 31/7/2018	Ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công	10/08/2018	

			lập tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về Hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh.		
5.	Quyết định	28/2019/QĐ-UBND Ngày 25/11/2019	Ban hành Quy chế về mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh	05/12/2019	
6.	Quyết định	10/2023/QĐ-UBND Ngày 23/02/2023	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế về mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh	06/3/2023	

SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH