

BÁO CÁO
Kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri
với đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố

Qua kiểm tra rà soát, Ủy ban nhân dân quận báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị cử tri liên quan đến địa bàn quận Gò Vấp như sau:

1. Xem xét mở lại tuyến xe buýt đường Tân Sơn.

Tuyến đường Tân Sơn – Phạm Văn Bạch đã được Khu Quản lý giao thông đô thị số 1 (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông) nâng cấp mở rộng, một phần đường Tân Sơn do Chủ đầu tư sân Golf tự nâng cấp mở rộng trên phần đất quốc phòng. Từ khi hoàn thành đến nay chưa được Sở Giao thông vận tải bố trí tuyến xe buýt hoạt động tại đây. Hai tuyến đường này chạy song song kết nối từ đường Quang Trung quận Gò Vấp qua đường Trường Chinh quận Tân Bình. Trong đó:

- Đường Tân Sơn có 04 làn xe, lòng đường nhựa lưu thông hai chiều riêng biệt mỗi bên rộng 7m, có tiểu đảo mảng xanh ở giữa chiều rộng từ 5m÷12m;
- Đường Phạm Văn Bạch lòng đường nhựa khoảng 8m có 02 làn xe.

Ngày 26 tháng 9 năm 2018, Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp có Văn bản số 4807/UBND kiến nghị Sở Giao thông vận tải, Trung tâm Quản lý giao thông công cộng sớm xem xét bổ sung tuyến xe buýt trên đường Tân Sơn để chia sẻ áp lực giao thông với đường Phan Huy Ích nhằm phục vụ cho nhân dân đi lại được thuận tiện.

Tuy nhiên đến nay vẫn chưa được Sở Giao thông vận tải, Trung tâm Quản lý giao thông công cộng xem xét giải quyết.

Nay Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp tiếp tục kiến nghị Sở Giao thông vận tải, Trung tâm Quản lý giao thông công cộng xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

2. Đề nghị tiếp tục triển khai Dự án 236 Nguyễn Tư Giản (đã vận động bàn giao 2/3 số hộ trao trả mặt bằng).

Quá trình thực hiện dự án

Ngày 12/12/2015, UBND quận Gò Vấp ban hành Quyết định số 10439/QĐ-UBND về phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng, nâng cấp hẻm 236 đường Nguyễn Tư Giản, Phường 12, quận Gò Vấp, với chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là 12.376.448.000 đồng.

Quy mô:

- Chiều dài tuyến: L = 228,41m.

- + Đầu tuyến : đường Nguyễn Tư Giản
- + Cuối tuyến : Đường Huỳnh Văn Nghệ
- Chiều rộng: $B = 8\text{m}$ (1m vỉa hè + 6m lòng đường + 1m vỉa hè)
- Mặt đường BTNN, hệ thống thoát nước cống dọc d500, cống ngang d400

Ngày 27/9/2018, UBND quận Gò Vấp ban hành Quyết định số 3627/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Mở rộng, nâng cấp hẻm 236 đường Nguyễn Tư Giản, Phường 12, quận Gò Vấp, với chi phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là 8.303.544.000 đồng.

Dự án có diện tích đất dự kiến thu hồi: 678.14 m^2 với 35 hộ dân ảnh hưởng, cụ thể:

- 23 hộ giải tỏa một phần (Ủy ban nhân dân Phường 12 vận động các hộ dân bàn giao mặt bằng; không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ).

- 12 hộ tính bồi thường, hỗ trợ, (trong đó: 02 hộ giải tỏa toàn bộ; 10 hộ giải tỏa một phần, 9 trường hợp có diện tích còn lại nhỏ hơn 15m^2).

Đến nay, UBND quận đã ban hành 35 Thông báo thu hồi đất đối với các hộ dân ảnh hưởng trong dự án.

Về công tác thu hồi mặt bằng

- Trong 23 hộ giải tỏa một phần không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ có 22/23 hộ dân đã bàn giao mặt bằng (đạt tỉ lệ 62,86%); với diện tích $357,24\text{m}^2/678.14\text{ m}^2$

- Có 13 hộ chưa bàn giao mặt bằng (12 hộ tính bồi thường, hỗ trợ và 01/23 hộ không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ) tỉ lệ 37,14%; với diện tích $320,90\text{m}^2/678.14\text{ m}^2$.

Về thi công công trình:

Cống dọc:

- Cống dọc nằm bên phải tuyến (phía bên Thao trường huấn luyện quân sự), cống dọc được đặt cách tường rào Thao trường huấn luyện quân sự 1m, được thiết kế thoát nước ra đường Huỳnh Văn Nghệ

- Đã thi công cống dọc đoạn từ đầu tuyến (giao đường Nguyễn Tư Giản) đến hầm ga A22, còn 1 đoạn cống dọc khoảng 12m cống từ hầm ga A22 ra đường Huỳnh Văn Nghệ chưa thi công lắp đặt cống dọc do vướng mặt bằng.

- Do vậy, hiện nay hệ thống thoát nước của tuyến đường vẫn chưa được đầu nối thoát nước ra đường Huỳnh Văn Nghệ như hồ sơ thiết kế duyệt, hiện đơn vị thi công chỉ đầu nối thoát nước tạm ra hẻm bên cạnh

Cống ngang:

- Đã thi công lắp đặt các đoạn cống ngang tại các vị trí mà người dân đã bàn giao mặt bằng.

- Chưa lắp đặt được các đoạn cống ngang tại những vị trí mà người dân chưa bàn giao mặt bằng.

Các vướng mắc

- 10/12 hộ dân không đồng ý thực hiện mở rộng, nâng cấp hẻm mà đề nghị chỉ thực hiện nâng cấp (không giải tỏa).

- Mặt khác, đơn giá đất bồi thường, hỗ trợ còn thấp so với giá thị trường (*Vị trí 1, đường Huỳnh Văn Nghệ: 36.137.920đ; Vị trí 3, đường Nguyễn Tư Giản: 26.695.861đ*) đa số các hộ chỉ được hỗ trợ nên tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ rất thấp (07 hộ lần chiếm chỉ được hỗ trợ từ 100 đến 200 triệu đồng) nên rất khó khăn trong ổn định cuộc sống sau giải tỏa.

Phương hướng giải quyết

- UBND quận chỉ đạo các đơn vị liên quan thuộc quận đề nghị đơn vị tư vấn khảo sát kiểm tra, rà soát hoàn chỉnh Chứng thư thẩm định giá đất để tính bồi thường tại thời hiện nay, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Tiếp tục vận động người dân cùng chung tay thực hiện hoàn thành dự án.

3. Đề nghị mở rộng đường Tân Sơn – Quang Trung, Tân Sơn - Phạm Văn Bạch thông ra đường Trường Chinh (đoạn thắt nút cổ chai, kẹt xe hàng ngày).

Đoạn đường Tân Sơn từ cổng sân Golf đến đường Quang Trung quận Gò Vấp thuộc phạm vi Dự án Nâng cấp và mở rộng đường Phạm Văn Bạch, quận Tân Bình – quận Gò Vấp đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3305/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 do Ban Quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông (trước đây là Khu Quản lý giao thông đô thị số 1) làm chủ đầu tư. Trong đó có hạng mục Cải tạo, mở rộng khoảng 659m đường Tân Sơn (đoạn từ cổng sân Golf đến đường Quang Trung) từ 02 làn xe lên 04 làn xe để đồng bộ 04 làn xe toàn tuyến (***đoạn thuộc phạm vi hành chính địa bàn quận Gò Vấp từ giao lộ đường Phạm Văn Bạch – Tân Sơn đến đường Quang Trung đã thực hiện đủ 04 làn xe theo quy hoạch được duyệt***).

Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông đang phối hợp với Ủy ban nhân dân quận Tân Bình tiến hành công tác bàn giao mặt bằng (do phạm vi giải tỏa của đoạn đường này là đất quốc phòng thuộc ranh địa giới hành chính quận Tân Bình).

Đoạn đường Tân Sơn – Phạm Văn Bạch thông ra đường Trường Chinh ***nằm hoàn toàn trên địa giới hành chính quận Tân Bình*** và cũng thuộc phạm vi Dự án Nâng cấp và mở rộng đường Phạm Văn Bạch, quận Tân Bình – quận Gò Vấp nêu trên do Ban Quản lý dự án đầu tư các công trình giao thông làm chủ đầu tư.

Trên đây là báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị cử tri trên địa bàn quận Gò Vấp./.

Nơi nhận:

- VP ĐBQH và HĐND TP;
- VP UBND TP;
- Sở Nội vụ Thành phố;
- Tổ ĐB HĐND TP ở GV;
- Chủ tịch, các PCT.UBND quận;
- Chủ tịch UBMTTQVN quận;
- Trưởng các phòng, ban, đơn vị thuộc quận;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
QUẬN ỦY VĂN PHÒNG



Bùi Nguyễn Huy Hoàng